

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sinae Phuket Luxury Hotel (ชื่อเดิม โรงแรม สุพิชญาย์ อควา รีสอร์ท) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่

1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้
2. มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ
3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ
4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ Sinae Phuket Luxury Hotel (ชื่อเดิม โรงแรม สุพิชญาย์ อควา รีสอร์ท) สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ Sinae Phuket Luxury Hotel (ชื่อเดิม โรงแรม สุพิชญาย์ อควา รีสอร์ท) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 สามารถสรุปได้ ดังนี้

1. สภาพภูมิประเทศ

- (1) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลสภาพของอาคารและสภาพแวดล้อมภายในโครงการเป็นประจำ กรณีเกิดการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที
- (2) พบบริเวณพื้นที่โครงการมีการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ และมีคนสวนคอยดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ

2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน

พบบริเวณพื้นที่โครงการมีการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ และมีคนสวนคอยดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ

3. ธรณีวิทยาและเกิดแผ่นดินไหว

พบโครงการจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณหน้าโครงการ และมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ และมีการเตรียมพร้อมสำหรับประสานงานกับหน่วยงานภายนอกในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน

4. สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ

- (1) พบบริเวณพื้นที่โครงการมีการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ และมีคนสวนคอยดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยของสภาพถนนภายในโครงการเป็นประจำ กรณีเกิดการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที รวมทั้งจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน

5. การใช้น้ำ

พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเส้นท่อในการระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- (1) โครงการได้ทำการส่งตัวอย่างน้ำตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ในรายการทดสอบ pH, BOD, TSS, TDS, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Set-S และ Total Coliform Bacteria รวมทั้งมีการจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการ และแบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัด รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลรัชฎา และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัดของโครงการ Sinae Phuket Luxury Hotel (ชื่อเดิม โรงแรม สุพิชญาย์ อควา รีสอร์ท) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำกับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของตะกอน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการติดต่อรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาดำเนินการสูบล้างโดยทันที โดยในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ทางโครงการได้ดำเนินการสูบล้างแล้ว

7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการอุดตันของตะกอนและขยะบริเวณลำรางและท่อระบายน้ำของโครงการ หากมีการอุดตันจะดำเนินการทำความสะอาดทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

8. การจัดการมูลฝอย

- (1) โครงการมีพนักงานคอยดูแลในเรื่องการเก็บขนมูลฝอย และตรวจสอบร้อยละของถุงบรรจุมูลฝอยอยู่เป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยโดยจะบรรจุใส่ถุงดำในปริมาณที่เหมาะสม และมัดปากถุงให้มิดก่อนนำไปยังห้องพักขยะรวม
- (2) โครงการจัดให้มีพนักงานคอยรวบรวมขยะภายในห้องพักขยะรวม และนำไปเก็บบริเวณห้องพักขยะรวม เป็นประจำทุกวัน รวมทั้งคอยตรวจสอบปริมาณขยะภายในห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยก่อนที่จะนำไปห้องพักขยะมูลฝอยรวม โครงการได้ให้พนักงานรวบรวมมูลฝอยบรรจุถุงมัดปากถุง พร้อมมัดปากถุง

9. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน

- (1) พบโครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและมีเจ้าหน้าที่คอยบำรุงรักษาอยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) พบโครงการจัดให้มีการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เพื่อประสิทธิภาพในการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า

10. การคมนาคม

โครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณผู้เข้าพักอาศัยตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ รวมทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

11. เศรษฐกิจและสังคม

- (1) โครงการมีการติดตั้งกฎระเบียบในการเข้าพักไว้ในห้องพักทุกห้อง
- (2) พบโครงการมีการเข้าร่วม และมีส่วนร่วมกับการกิจกรรมชุมชนบริเวณโครงการเป็นประจำ

12. การสาธารณสุขและสุขภาพ

- (1) พบโครงการมีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณข้างสระว่ายน้ำ มองเห็นได้ชัดเจน และมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอยู่เสมอปัจจุบันพบอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์พร้อมใช้งาน
- (2) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน โดยมีพารามิเตอร์ ดังนี้ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) และคลอรีนอิสระ (Free chlorine) และมีการรวมน้ำในสระว่ายน้ำ พารามิเตอร์ ดังนี้ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อีโคไล (Escherichia coli, E.coli) คลอรีนคงเหลือ (Residual Chlorine) ชูโดโมแนส แอโรจิโนซา (Pseudomonas aeruginosa) สแตฟฟิโลค็อกคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอไรด์ (Chloride) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ไนโตรเจน แอมโมเนีย (Nitrogen, Ammonium) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ดูแลความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งห้องพักขยะรวม จัดให้มีการทำความสะอาดทุกครั้งหลังเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นและสัตว์รบกวน
- (2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
- (3) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบกล้องวงจรปิด หากชำรุดจะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

14. การป้องกันอัคคีภัย

พบโครงการมีการซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ภายในโครงการให้แก่พนักงาน ดำเนินการปีละ 1 ครั้ง โดยทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 10 มิถุนายน 2568

15. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

พบบริเวณพื้นที่โครงการมีการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ และมีคนสวนคอยดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ